

Městský úřad Kostelec nad Černými lesy, stavební úřad
náměstí Smiřických 53, Kostelec nad Černými lesy

SPIS. ZN.: 02930/2024//SU/HM
Č.J.: 05684/2024/KNCL/SU
VYŘIZUJE: Hana Machoňová
TEL.: 311 240 903
E-MAIL: machonova@kostelecncz.cz

Kostelec nad Černými lesy, dne: 30.7.2024

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA
OZNÁMENÍ
ZAHÁJENÍ ÚZEMNÍHO ŘÍZENÍ

**CETIN a.s., IČO 04084063, Českomoravská č.p. 2510/19, 190 00 Praha 9-Libeň,
kterou zastupuje Vegacom a.s., IČO 25788680, Novodvorská č.p. 1010/14, Praha 4-Lhotka, 142 00
Praha 411**

(dále jen "žadatel") podal dne 19.4.2024 žádost o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby:

**podzemní vedení sítě elektronických komunikací, sloužící k poskytování služeb
vysokorychlostního internetu /11010-115038 FTTx_P-
Superb_Vyžlovka_PHV_VYPRA1_UR+PD/**

na pozemku st. p. 144, parc. č. 284/2, 286, 289/1, 289/5, 319/3, 319/44, 319/78, 319/90, 319/103,
319/104, 319/130, 319/138, 319/142, 319/143, 327/18, 328/53, 329/48, 329/62, 329/63, 330/43, 330/92,
330/108, 330/112, 330/129, 330/130, 330/131, 330/132, 330/133, 333/6, 351/1, 351/6, 352/16, 352/17,
352/22, 393/2, 398/2, 398/22, 398/23, 402/6, 403/3, 403/39, 403/69, 403/75, 406/3, 406/11, 424/1, 434/3,
434/51, 434/54, 446/13, 453/9, 456/1, 457/2, 460/1, 460/6, 462/5, 463/1, 463/4, 464/1, 464/3, 465, 472/2,
472/5 v katastrálním území Vyžlovka. Uvedeným dnem bylo zahájeno územní řízení.

Stavba obsahuje:

- Stavba veřejné technické infrastruktury – podzemní vedení sítě elektronických komunikací, sloužící k poskytování služeb vysokorychlostního internetu.

Městský úřad, stavební úřad Kostelec nad Černými lesy, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. d) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění do 31. 12. 2023 (dále jen "stavební zákon") ve spojení s § 334a zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, oznamuje podle § 87 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb. stavebního zákona a zákona č. 416/2009 Sb. zákona o urychlení výstavby dopravní, vodní a energetické infrastruktury a infrastruktury elektronických komunikací (liniový zákon) zahájení územního řízení, ve kterém upouští od ústního jednání. Dotčené orgány mohou uplatnit závazná stanoviska, účastníci řízení své námítky a veřejnost připomínky do

15 dnů od doručení tohoto oznámení.

K později uplatněným závazným stanoviskům, námítkám a připomínkám nebude přihlédnuto. Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí (Městský úřad, stavební úřad Kostelec nad Černými lesy, úřední dny Po a St 8.00 - 11.30, 12.30 - 17.00).

Poučení:

Na územní řízení, které bylo zahájeno podáním žádosti o územní rozhodnutí o umístění stavby, se vztahuje zákon č. 416/2009 Sb., o urychlení výstavby dopravní, vodní a energetické infrastruktury a infrastruktury elektronických komunikací, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o urychlení výstavby“), neboť se jedná infrastrukturu elektronických komunikací v souladu s § 1 odst. 11 zákona o urychlení.

Podle § 2 odst. 5 zákona o urychlení výstavby se v řízení, podle stavebního zákona, které je řízením s velkým počtem účastníků, oznámení o zahájení řízení doručuje veřejnou vyhláškou. Jednotlivě se oznámení o zahájení řízení doručuje pouze účastníkům řízení podle § 85 odst. 2 písm. a) stavebního zákona (dále jen "dotčení vlastníci"), žadateli, obci, na jejímž území má být záměr uskutečněn, je-li účastníkem řízení, a dotčeným orgánům. Dotčeným vlastníkům neznámého pobytu nebo sídla a dotčeným vlastníkům, jimž se nepodařilo oznámení o zahájení řízení doručit postupem podle § 24 správního řádu, jakož i dotčeným vlastníkům, kteří nejsou známi, se doručuje veřejnou vyhláškou, ve které se dotčení vlastníci identifikují označením dotčených pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí, ustanovení § 32 odst. 2 a 3 správního řádu se ve vztahu k těmto dotčeným vlastníkům neuplatní. Ostatní písemnosti se doručují jednotlivě pouze žadateli, obci, na jejímž území má být záměr uskutečněn, je-li účastníkem řízení, a dotčeným orgánům; ostatním účastníkům řízení se doručují veřejnou vyhláškou, o čemž se tito účastníci poučí v oznámení o zahájení řízení, je-li jim doručováno jednotlivě. Pokud se doručuje jednotlivě do ciziny, platí, že dnem doručení je třicátý den ode dne, kdy byla písemnost odeslána prostřednictvím provozovatele poštovních služeb.

Účastníci jsou oprávněni navrhnout důkazy a činit jiné návrhy po celou dobu řízení až do vydání rozhodnutí. Účastníci mají právo vyjádřit v řízení své stanovisko. Účastníci se mohou před vydáním rozhodnutí vyjádřit k podkladům rozhodnutí, popřípadě navrhnout jejich doplnění.

K závazným stanoviskům a námitkám k věcem, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územně plánovací dokumentace, se nepřihlíží. K námitkám, které překračují rozsah a nesplňují požadavky § 89 odst. 4 stavebního zákona, se nepřihlíží. Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek.

Obec může uplatnit námitky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce. Vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě, nebo osoba, jejíž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno, může uplatňovat námitky proti projednávanému záměru v rozsahu, jakým je její právo přímo dotčeno. Osoba, která je účastníkem řízení podle zvláštního právního předpisu, může uplatňovat námitky pouze v rozsahu, v jakém je projednávaným záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Hana Machoňová
oprávněná úřední osoba
referent stavebního úřadu

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

Obdrží:

účastníci (dodejky)

Vegacom a.s., IDDS: nzygvas

sídlo: Novodvorská č.p. 1010/14, Praha 4-Lhotka, 142 00 Praha 411

zastoupení pro: CETIN a.s., Českomoravská č.p. 2510/19, 190 00 Praha 9-Libeň

Pavel Maděra, Pražská č.p. 85, Vyžlovka, 281 63 Kostelec nad Černými Lesy

Dana Filípková, Pražská č.p. 85, Vyžlovka, 281 63 Kostelec nad Černými Lesy

Emery Engouindi, IDDS: u2tzz9h

trvalý pobyt: Pražská č.p. 350, Vyžlovka, 281 63 Kostelec nad Černými Lesy

Pierrette Melanie Engouindi, Pražská č.p. 350, Vyžlovka, 281 63 Kostelec nad Černými Lesy

Martin Prosr, Na Kádově č.p. 250, Zvánovice, 251 65 Ondřejov

Zdeňka Stárková, Pražská č.p. 130, Vyžlovka, 281 63 Kostelec nad Černými Lesy

Jakub Stárek, Louňovická č.p. 274, Svojetice, 251 62 Mukařov

Josef Strouhal, Pražská č.p. 336, Vyžlovka, 281 63 Kostelec nad Černými Lesy

Irena Strouhalová, Pražská č.p. 336, Vyžlovka, 281 63 Kostelec nad Černými Lesy

Obec Vyžlovka, IDDS: pu9ap3r

sídlo: Na Návsi č.p. 57, Vyžlovka, 281 63 Kostelec nad Černými Lesy

Jana Jílková, Skalská č.p. 333, Vyžlovka, 281 63 Kostelec nad Černými Lesy

Petr Jílek, Na Fialce č.p. 2436/12, 251 01 Říčany u Prahy

Ing. Igor Búrik, Spojovací č.p. 1436, 535 01 Přelouč

Josefína Vondrová, Snopkova č.p. 486/13, Praha 4-Kamýk, 142 00 Praha 411

MUDr. Jan Závora, Zelená č.p. 743/2, 160 00 Praha 6-Bubeneč

Ing. Miroslav Pešta, IDDS: tk4f795

trvalý pobyt: Ke kopečku č.p. 1075/9, Praha 10-Dubeč, 107 00 Praha 112

Josef Špak, Skalská č.p. 181, Vyžlovka, 281 63 Kostelec nad Černými Lesy

Laura Villarejo Peralta, Skalská č.p. 181, Vyžlovka, 281 63 Kostelec nad Černými Lesy

Ing. Ladislav Vidrman, Krátká č.p. 240, Vyžlovka, 281 63 Kostelec nad Černými Lesy

Anna Vidrmanová, Krátká č.p. 240, Vyžlovka, 281 63 Kostelec nad Černými Lesy

Vladimír Řešátko, Americká č.p. 2403, Kročehlavy, 272 01 Kladno 1

Karel Řešátko, Jevanská č.p. 48, Vyžlovka, 281 63 Kostelec nad Černými Lesy

Markéta Váňová, Pražská č.p. 54, Vyžlovka, 281 63 Kostelec nad Černými Lesy

Ing. Milena Jirková, Kamenný Přívoz č.p. 236, 252 82 Kamenný Přívoz

Gabriela Kůstková, Pod Lihovarem č.p. 2232, 256 01 Benešov u Prahy

Pavel Hurych, Závěská č.p. 871/2, Praha 10-Hostivař, 102 00 Praha 102

Ing. Vladimír Kraus, CSC., Novodvorská č.p. 458/27, Praha 4-Kamýk, 142 00 Praha 411

Zdeňka Pošelužná, Na Staré cestě č.e. 109, Vyžlovka, 281 63 Kostelec nad Černými Lesy

Ing. Karel Pošelužný, Csc., Dvouletky č.p. 776, Kostelec nad Černými lesy, 281 63 Kostelec nad Černými Lesy

Ladislav Záleský, Na Staré cestě č.p. 208, Vyžlovka, 281 63 Kostelec nad Černými Lesy

Dis. Tereza Záleská, Dis., Na Staré cestě č.p. 208, Vyžlovka, 281 63 Kostelec nad Černými Lesy

Romana Hořelicová, Na Staré cestě č.p. 354, Vyžlovka, 281 63 Kostelec nad Černými Lesy

Martin Měchura, Na Staré cestě č.p. 362, Vyžlovka, 281 63 Kostelec nad Černými Lesy

Daniela Mühlová, Na Staré cestě č.p. 362, Vyžlovka, 281 63 Kostelec nad Černými Lesy

Mgr. Daniela Pokorná, Sokolovská č.p. 626/104a, Praha 8-Karlín, 186 00 Praha 86

Marta Valentová, IDDS: c8g9v7q

trvalý pobyt: Ječná č.p. 2031/13, 120 00 Praha 2-Nové Město

Ing. Michal Zástěra, Přemyslská č.p. 551/83, Praha 8-Kobylisy, 182 00 Praha 82

Ing. Hana Zástěrová, Přemyslská č.p. 551/83, Praha 8-Kobylisy, 182 00 Praha 82

Helena Kristová, Na Zatlance č.p. 2174/5, 150 00 Praha 5-Smíchov

Ing. Jiří Šanda, Diabasová č.p. 1144/5, Praha 5-Stodůlky, 155 00 Praha 515

Antonín Konfršt, Pod Pašinkou č.p. 324, Kaňk, 284 04 Kutná Hora 4

Daniela Konfrštová, Pod Pašinkou č.p. 324, Kaňk, 284 04 Kutná Hora 4

Tomáš Krt, Skalská č.p. 356, Vyžlovka, 281 63 Kostelec nad Černými Lesy

Ing. Nikol Krtová, IDDS: quk9x44

trvalý pobyt: Skalská č.p. 356, Vyžlovka, 281 63 Kostelec nad Černými Lesy

Martin Michovský, K Pařezu č.e. 161, Vyžlovka, 281 63 Kostelec nad Černými Lesy

Eva Brázdová, Ruská č.p. 2093/4, 251 01 Říčany u Prahy

JUDr. Petr Pýcha, Ke dvoru č.p. 788/14a, 160 00 Praha 6-Vokovice

Anna Pýchová, IDDS: 7hi32re

trvalý pobyt: Ke dvoru č.p. 788/14a, 160 00 Praha 6-Vokovice

Jiří Čapek, Veletržní č.p. 823/69, 170 00 Praha 7-Holešovice

RNDr. Jiří Moos, CSc., Táborská č.p. 880/14, 130 00 Praha 3-Žižkov

Mgr. Martina Moosová, Táborská č.p. 880/14, 130 00 Praha 3-Žižkov

Dagmar Munžilová, K Pařezu č.p. 183, Vyžlovka, 281 63 Kostelec nad Černými Lesy

Martin Michovský, K Pařezu č.e. 161, Vyžlovka, 281 63 Kostelec nad Černými Lesy

Libuše Loudová, Lidická č.p. 25, Vyžlovka, 281 63 Kostelec nad Černými Lesy

Eva Brázdová, Ruská č.p. 2093/4, 251 01 Říčany u Prahy

Ivona Holubová Vávrová, Zelenohorská č.p. 266/68, Hradiště, 326 00 Plzeň 26

Jiří Čapek, Veletržní č.p. 823/69, 170 00 Praha 7-Holešovice

Magdaléna Loudová, Lidická č.p. 25, Vyžlovka, 281 63 Kostelec nad Černými Lesy

Ing. Miroslav Krist, IDDS: 67zr776

trvalý pobyt: U teplárny č.p. 1211/7, Praha 5-Košíře, 158 00 Praha 58

Ing. Šárka Kristová, IDDS: dh9r8aw

trvalý pobyt: U teplárny č.p. 1211/7, Praha 5-Košíře, 158 00 Praha 58

Jiří Veselý, Jevanská č.p. 147, Vyžlovka, 281 63 Kostelec nad Černými Lesy

Ing. Jana Neničková, K Netlukám č.p. 1472/4, Praha 10-Uhřetěves, 104 00 Praha 114

Ing. Stanislav Flígl, Phd., Píškova č.p. 1947/14, Praha 5-Stodůlky, 155 00 Praha 515

Jiří Flígl, Šluknovská č.p. 314/16, 190 00 Praha 9-Střížkov

Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, příspěvková organizace, IDDS: a6ejgmx

sídlo: Zborovská č.p. 81/11, 150 00 Praha 5-Smíchov

Ředitelství silnic a dálnic ČR, IDDS: zjq4rhz

sídlo: Na Pankráci č.p. 546/56, 140 00 Praha 4-Nusle

Účastníci řízení podle § 85 odst. 2 písm. b) – doručení veřejnou vyhláškou:

Osoby jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:

st. p. 52, 119, 136, 151, 202, 209, 860, parc. č. 224/1, 224/28, 224/42, 245/11, 288/4, 292/4, 292/7, 292/8, 298/2, 298/3, 303/1, 303/5, 313/3, 314/2, 319/14, 319/16, 319/19, 319/36, 319/37, 319/59, 319/67, 319/81, 319/85, 319/86, 319/87, 319/88, 319/89, 319/102, 319/106, 319/110, 319/114, 319/115, 319/122, 319/131, 319/146, 319/148, 319/149, 319/150, 319/152, 319/155, 319/164, 327/5, 327/9, 327/12, 327/35, 327/36, 328/1, 328/2, 328/47, 328/48, 328/49, 328/50, 328/51, 328/52, 328/54, 328/55, 328/56, 328/57, 329/1, 329/49, 329/55, 329/56, 329/57, 329/58, 329/60, 329/61, 329/64, 329/66, 330/23, 330/24, 330/25, 330/26, 330/27, 330/28, 330/29, 330/30, 330/31, 330/32, 330/44, 330/93, 330/94, 330/95, 330/96, 330/97, 330/98, 330/99, 330/100, 330/103, 330/104, 330/105, 330/106, 330/107, 330/139, 330/140, 330/141, 333/4, 333/5, 333/8, 333/9, 352/4, 380/5, 395/5, 395/14, 403/4, 403/19, 403/20, 403/50, 406/4, 406/9, 406/10, 406/12, 406/13, 446/3, 446/10, 446/11, 446/12, 448/2, 448/9, 448/10, 448/12, 451/8, 464/8, 508/3, 582 v katastrálním území Vyžlovka

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám:

Vyžlovka č.p. 37, č.p. 73, č.p. 83, č.p. 89, č.p. 100 a č.p. 120

dotčené správní úřady

Městský úřad Říčany, odbor životního prostředí, IDDS: skjbfwd

sídlo: Masarykovo nám. č.p. 53/40, 251 01 Říčany u Prahy

Městský úřad Říčany, odbor životního prostředí, orgán státní správy lesů, IDDS: skjbfwd

sídlo: Komenského náměstí č.p. 1619/2, 251 01 Říčany u Prahy

Městský úřad Říčany, odbor životního prostředí - vodoprávní úřad, IDDS: skjbfwd

sídlo: Komenského náměstí č.p. 1619/2, 251 01 Říčany u Prahy

Policie ČR, Krajské ředitelství policie Stč.kraje, IDDS: 2dtai5u

sídlo: Václavská č.p. 11, 280 16 Kolín 3

Ministerstvo obrany, sekce majetková, odbor ochrany územních zájmů a státního odborného dozoru,

IDDS: hjyaavk

sídlo: Tychonova č.p. 221/1, 160 00 Praha 6-Hradčany

ostatní

Povodí Labe, státní podnik, IDDS: dbyt8g2

sídlo: Víta Nejedlého č.p. 951/8, Slezské Předměstí, 500 03 Hradec Králové 3

Povodí Vltavy, státní podnik, IDDS: gg4t8hf

sídlo: Holečkova č.p. 3178/8, 150 00 Praha 5-Smíchov

Lesy České republiky, s.p., IDDS: e8jcfns

sídlo: Přemyslova č.p. 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové 8

Vodafone Czech Republic a.s., IDDS: 29acihr

sídlo: náměstí Junkových č.p. 2808/2, Praha 5-Stodůlky, 155 00 Praha 515

CETIN a.s., IDDS: qa7425t

sídlo: Českomoravská č.p. 2510/19, 190 00 Praha 9-Libeň

GasNet Služby, s.r.o., IDDS: jnnyjs6

sídlo: Plynárenská č.p. 499/1, Zábrdovice, 602 00 Brno 2

ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy

sídlo: Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2

Energie AG Kolín a.s., IDDS: 7tdtvte

sídlo: Legerova č.p. 21, Kolín III, 280 02 Kolín 2

Úřady pro vyvěšení a podání zprávy o datu vyvěšení a sejmutí:

veřejná deska MěÚ Kostelec nad Černými lesy, IDDS: yy6b6nm

sídlo: náměstí Smiřických č.p. 53, Kostelec nad Černými lesy, 281 63 Kostelec nad Černými

Lesy