

Zápis č.9 ze zasedání zastupitelstva obce Vyžlovka dne 22.5.2024

Přítomni: Ing. J. Pelikán, Ph.D., Ing. R. Vondrovic (distančně), Ing. M. Charvát, Ing. M. Zeman, Vosecký V., M. Vilinger, MgA. M. Začal, MUDr. J. Kucová

1. Program a ověřovatelé
2. Kontrola minulého zápisu
3. Závěrečný účet obce za r.2023
4. Prodej pozemku-drůbežárna
5. Provozní řád koupaliště
6. Souhlas pronajímatele
7. Smlouva ŘSD
8. Dodatek koncesní smlouvy
9. Směnná smlouva
10. Odvodnění na Staré cestě
11. Žádost manželů *****
12. Informace ze setkání starostů
13. Různé

1. Program a ověřovatelé-ZO schvaluje program zasedání dne 22. 5.2024 a přidání 1 bodu.

Návrh usnesení: ZO schvaluje program zasedání dne 22. 5.2024.

Hlasování: pro 9, proti 0, zdržel se 0. **Schváleno.**

Ověřovatelé: návrh- MUDr. J. Kucová, M. Vilinger.

Návrh usnesení: ZO schvaluje ověřovatele zápisu č. 9 dne 22.5.2024 MUDr. J. Kucovou, M.Vilingeru.

Hlasování: pro 9, proti 0, zdržel se 0. **Schváleno.**

2.Kontrola minulého zápisu-ZO schvaluje zápis č.8 ze dne 24.4.2024.

Návrh usnesení: ZO schvaluje zápis č.8 ze dne 24.4.2024.

Hlasování: pro 9, proti 0, zdržel se 0. **Schváleno.**

3. Závěrečný účet obce za r.2023- účetní podala zprávu o tom, že návrh ZÚ byl vyvěšen, námítky nebyly žádné.

Návrh usnesení: ZO schvaluje celoroční hospodaření obce Vyžlovka za r.2023 a závěrečný účet obce za r.2023, včetně zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření obce za r.2023 bez výhrady.

Hlasování: pro 9, proti 0, zdržel se 0. **Schváleno.**

4. Prodej pozemku-drůbežárna-p. Charvát podal zprávu o žádosti p. ***** o odkup části pozemku, na kterém stojí hospodářská stavba v areálu drůbežárny na pozemcích 276/9 v majetku obce. Jedná se o letitý problém, který by se tímto vyřešil. V principu souhlasí s prodejem nezbytné části uvedeného pozemku cca 2500 m². Bude další jednání, především o ceně.

5. Provozní řád koupaliště- p. Charvát uvedl, že došlo k drobné úpravě provozního řádu koupaliště, změna otevírací doby.

Návrh usnesení: ZO schvaluje Provozní řád koupaliště od 1.6.2024.

Hlasování: pro 9, proti 0, zdržel se 0. **Schváleno.**

6. Souhlas pronajímatele-starosta informoval ZO, že se jedná o pozemek pod chatou č.ev.104.

Stávající majitel hodlá chatu převést na příbuzného a je nutný souhlas obce, protože chata se nachází na obecním pozemku. Informace o záměru převodu chaty byla vyvěšena na ÚD.

Návrh usnesení: ZO vydává souhlas s převodem chaty č.ev.104 v k.ú. Vyžlovka na jiného majitele.

Hlasování: pro 9, proti 0, zdržel se 0. **Schváleno.**

7. Smlouva ŘSD- starosta uvedl, že se jedná o stavbu obecního chodníku, která se dotkne i pozemku p. č. 472/2 v majetku ŘSD. Proto je nutné uzavřít smlouvu o právu provést stavbu.

Návrh usnesení: ZO schvaluje uzavření Smlouvy o právu provést stavbu na pozemku p. č. 472/2 v k.ú. Vyžlovka LV 672 v majetku ŘSD mezi obcí Vyžlovka a ŘSD s.p., IČ: 65993390, Na Pankráci 546/56, 140 00 Praha 4.

Hlasování: pro 9, proti 0, zdržel se 0. **Schváleno.**

8. Dodatek koncesní smlouvy-starosta informoval o tom, že dle sdělení provozovatele obecního vodovodu a kanalizace, dochází u některých nemovitostí k neúměrné spotřebě vody, neodpovídá to potom platbě za stočné. Energie AG Kolín proto navrhuje uzavřít Dodatek smlouvy o provozování obecního vodovodu a kanalizace a nastavit určitý limit, kdy by se stočné hradilo podle odečtu vodoměru. Pokud obec vydá souhlas, firma bude jednat s OPŽP o vydání souhlasu s nastavením úhrad.

Návrh usnesení: ZO schvaluje Dodatek č. 1 ke Smlouvě o nájmu a provozování vodovodů a kanalizací ze dne 19. 11. 2019 a tím i princip nového nastavení výpočtu stočného a vydává souhlas Energii AG Kolín k jednání s OPŽP o této změně koncesní smlouvy.

Hlasování: pro 9, proti 0, zdržel se 0. **Schváleno.**

9. Směnná smlouva-tento bod se odkládá.

10. Odvodnění na Staré cestě-p. Charvát podal zprávu, že původně navrhované řešení je cenově Nereálné. Bude se hledat jiná možnost, obec by měla provést prvotní přípravu a poté se zapojí I KSÚS, podílet by se měl i majitel nemovitosti. ZO bere na vědomí.

11. Žádost manželů ***-**starosta přečetl znění odpovědi zastupitelů obce na dotaz manželů ***** o informovanosti všech zastupitelů o vývoji situace, návrzích ve věci přípravy Dohody o spolupráci mezi obcí a manžely *****.
ZO schvaluje její znění.

12. Informace ze setkání starostů-starosta uvedl, že se zúčastnil schůzky starostů na Krajském úřadě Středočeského kraje. Obšírně informoval o tématech, např. zdravotnictví, kde se řeší nedostatek lékařů, investice do krajských nemocnic., dále doprava, která je v kraji velkým problémem, např. kapacita železnic je v kraji již vyčerpána, školství i téma tzv. dětských skupin, závislosti dětí na digitální technice. Kraj se zasadil o změny v RUD, které se dotýkají obcí. Hovořilo se o životním prostředí, odpadovém hospodářství. Celkově je zřejmé, že stávající vedení kraje všechny problémy intenzívně řeší a spolupráce s krajem je na velmi dobré úrovni. ZO bere na vědomí.

13. Různé - nadcházející akce Vyžlovské léto a Dětský den se blíží, domluvily se organizační podrobnosti.

Starosta ukončil schůzi ve 21.00 hodin, zapsala: Eva Menšíková 23.5.2024.

Ověřovatelé: MUDr. J. Kucová.....

M. Vilinger.....

Ing. J. Pelikán, Ph.D.
starosta obce

Usnesení č. 9 ze zasedání zastupitelstva obce Vyžlovka dne 22.5.2024

Zastupitelstvo schvaluje:

1. program jednání dne 22.5.2024 a přidání 1 bodu
2. ověřovatele zápisu č. 9 dne 22.5.2024– MUDr. J. Kucovou, M.Vilingera
3. zápis č.8 ze dne 24.4.2024
4. celoroční hospodaření obce Vyžlovka za r.2023 a závěrečný účet obce za r.2023, včetně zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření obce za r.2023 bez výhrady
5. Provozní řád koupaliště od 1.6.2024
6. vydává souhlas s převodem chaty č.ev.104 v k.ú. Vyžlovka na jiného majitele
7. uzavření Smlouvy o právu provést stavbu na pozemku p. č. 472/2 v k.ú. Vyžlovka LV 672 v majetku ŘSD mezi obcí Vyžlovka a ŘSD s.p., IČ: 65993390, Na Pankráci 546/56, 140 00 Praha 4
8. Dodatek č. 1 ke Smlouvě o nájmu a provozování vodovodů a kanalizací ze dne 19. 11. 2019 a tím i princip nového nastavení výpočtu stočného a vydává souhlas Energii AG Kolín k jednání s OPŽP o této změně koncesní smlouvy

Ing. J. Pelikán, Ph.D.
starosta obce